



Bli en del av Rocky Point!





Häng med på vår resa!

Rocky Point Brewery är ett ungt hantverksbryggeri med en skön vibe och snabb tillväxt, beläget i kustorten Åsa i norra Halland.

För att kunna ta nästa steg i vår tillväxtresa tar vi nu in kapital genom crowd funding och erbjuder DIG möjligheten att bli en del av Rocky Point Brewery.

Vår satsning innebär att utveckla och utöka bryggeriverksamheten. Vi ska också ta Brewpuben till nästa nivå med fokus på att vara en härlig mötesplats för såväl Åsabor som besökare, där öl och atmosfär går hand i hand.





Kärleken till Åsa och havet

Rocky Point Brewery startade i mars 2021 av ett gäng Åsabor med stor kärlek till havet, strandliv och surfing samt med en ambition att göra något för det lokala samhället. Den första målsättningen var helt enkelt att få ut en lokal hantverksöl i Åsa och ha kul ihop.

Namnet Rocky Point är en översättning av Stenudden, som också är en av Sveriges mest kända surfvågor.





Vår resa i korthet

- Rocky Point Brewery startade i mars 2021 av åtta Åsabor med en ambition att få ut en lokal öl i Åsa och ha kul ihop.
- Från idé till framtaget varumärke och första såld öl på 4 månader.
- Första ölen lanserades på Systembolaget i juni 2022.
- I september 2022 öppnade vi vår Brewpub i Åsa som snabbt blev en succé där vi säljer ca 10 000 liter öl per år.
- Sedan 2022 levererar vi fat till ungefär 10 olika restauranger i närområdet.

NORRA HALLAND Kungsbackas största tidning

Kompisgänget från Åsa startade mikrobryggeri

Av Eric Andersson
I februari började åtta killar från Åsa prata om att starta ett mikrobryggeri. Drygt ett halvår senare har de hunnit lansera fem öl och ambitionerna är större än så.
– Vi vill expandera ännu mer framöver, säger Robin Stegmar.



Johan, Göran, Alton, Henrik, Niklas och Robin från mikrobryggeriet Rocky Point. Foto: Eric Andersson

Kungsbacka-Posten



...defest på Tjolöholm lockade tusentals besökare. Bland annat kunde man frosta i långa skåror. Baka bästa äppelkakan och smaka öl från lokala mikrobryggerier. Men för barnens del var lavenderna hoppet i himlen.
– ...medlem från Rocky Point Brewery i Åsa och Christian Fjerner
...nberg. Bild: Elinoor Svensson

NORRA HALLAND Kungsbackas största tidning

Premiär dags för bryggeripub i egen regi

Av Niclas Sahlin
Det fortsätter att gå snabbt framåt för bryggeriet Rocky Point. Ett nytt utbud av bryggeripub är inlejt och på fredag är det premiär för bryggeripub i egen regi.



Niklas Sahlin, Johan Stegmar och Robin Stegmar räknar med att ett åsabor ska vara klara på premiären. Foto: Anne Mathias



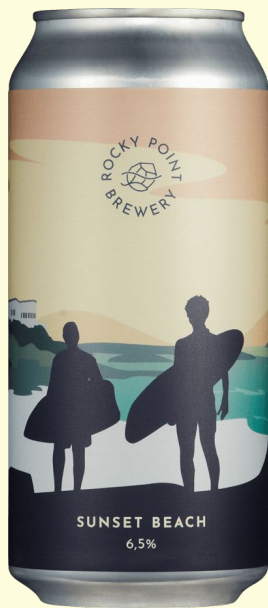


Produkter på Systembolaget

Vi har för närvarande 3 st olika öl till försäljning på 7 st Systembolag.

Butiker:

Varberg (2 st),
Kungsbacka (2 st),
Källered
Hovås
Kinna



Tillgänglighet

Se om varorna finns i din butik eller gå att beställa.

Välj tillgänglighet

Sortera ↑↓

Byt vy



ÖL, LJUS LAGER, PILSNER - TYSK STIL

Rocky Point Brewery
Rocky Pils

Nr 37823

Sverige 440 ml 5 % vol.

31:90*



ÖL, ALE, SESSION IPA

Rocky Point Brewery
Early Session

Nr 38177

Sverige 440 ml 4,9 % vol.

37:70*



ÖL, ALE, AMERIKANSK PALE ALE (APA)

Rocky Point Brewery
ÅPA

Nr 37824

Sverige 440 ml 5,6 % vol.

37:80*



ÖL, ALE, NEW ENGLAND IPA/HAZY IPA

Rocky Point
Sunset Beach

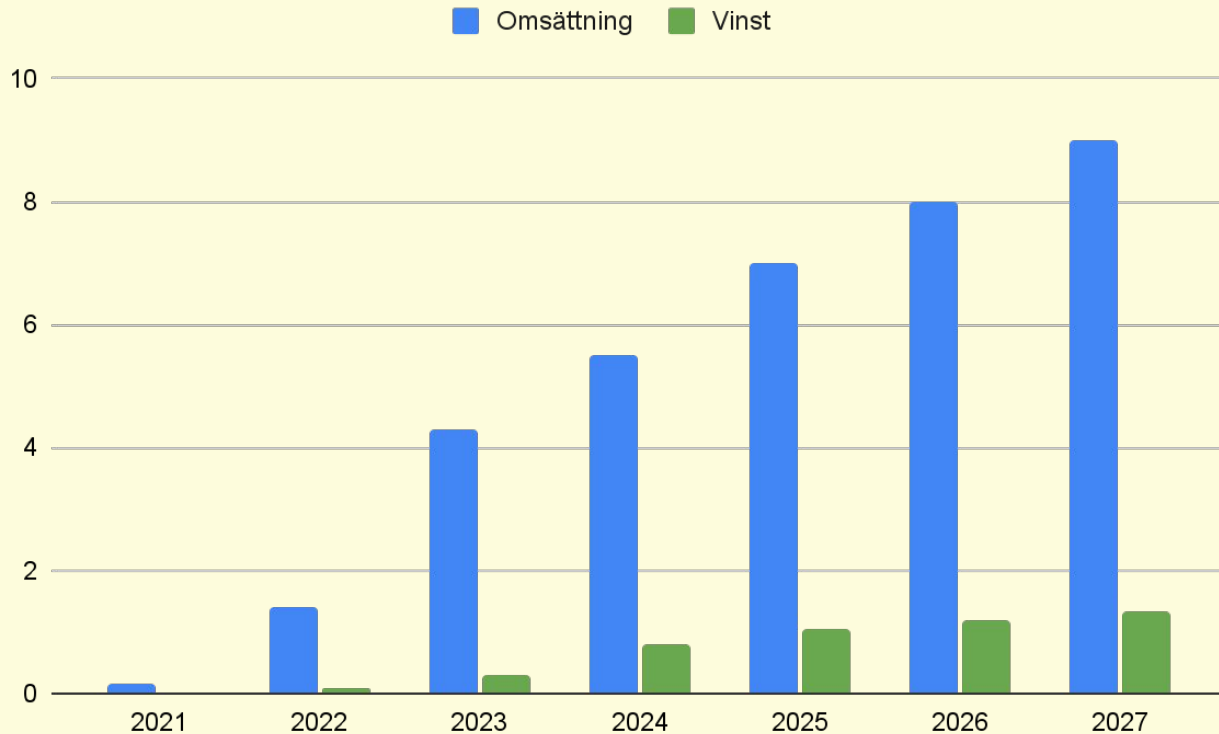
Nr 39453

Sverige 440 ml 6,5 % vol.

46:90*



Omsättning & vinst med prognos i Mkr





Utvecklingsplaner 2024/2025

- Utökad kapacitet i bryggeriet med 3 000 liter jästankar (2 x 1 000 + 2 x 500) som ger oss en ny maxkapacitet 50 000 liter/år.
- Investera i en ny burklina till bryggeriet
- Investera i nytt 1 000 liters bryggverk för att halvera arbetskostnaden per liter producerad öl (6 mån leveranstid)
- Väderskydda uteplatsen vid Brewpub så vi kan förlänga säsongen och öka kapaciteten
- Lansera bryggerivisningar med provsmakning och gårdsförsäljning
- Erbjuda dagskonferenser / företagsevent / catering i Brewpub
- Lansera fler öl på Systembolaget
- Lansera folköl som säljs på Brewpub, Ica i Åsa, Coop Frillesås mfl.
- Utveckla Strandbaren med nytt koncept inför 2025



Brewpub 2.0

Steg 1 - 2024/2025

- Vädersäkra uteplatsen och förlänga säsongen.
- Få in mer bryggerikänsla i puben.
- Minska klimatpåverkan och sänka kostnad genom att ta bort engångsfat av plast.

Steg 2 - 2026 och framåt

- Skaffa ny lokal med integrerat bryggeri i nya Åsa centrum





3 års mål (2027)

- Brygga ett av Sveriges bästa öl och utnyttja att vi är små och kan leverera färsk öl
- Bygga en verksamhet som omsätter 9 MSEK med > 15 % vinstmarginal
- Genom stor andel direktförsäljning i Brewpub och Strandbaren skapa en hög lönsamhet
- Fortsätta utöka övrig volymförsäljning för snabb omsättning av producerad öl

Bästa lönsamheten tror vi ser ut såhär vid ökad kapacitet till 50 000 liter/år:

- Ca 45 % av volymen direktsälj i Brewpub + Strandbaren
- Ca 45 % via Systembolaget
- Ca 10 % distribution till restauranger



Planerade investeringar 2024 - alt 1

Bryggeriet 2024

4 st nya jästankar i bryggeriet (från 1 500l till 4 500l)	400 tkr
Optimera bryggeriet (lokal och process)	200 tkr
Burklina	900 tkr

Brewpub

Brewpub 2024 förbättringar	250 tkr
----------------------------	---------

SUM

1 750 tkr



Planerade investeringar 2024 - alt 2

Bryggeriet 2024

4 st nya jästankar i bryggeriet (från 1 500l till 4 500l)	400 tkr
Optimera bryggeriet (lokal och process)	200 tkr
Burklina	900 tkr
1 000 liters 3 kärles bryggverk	850 tkr

Brewpub

Brewpub 2024 förbättringar	250 tkr
----------------------------	---------

SUM

2 600 tkr



Värdering av Rocky Point

- Om vi använder samma modell som tex Poppels gjorde 2019 med en värderingsmultipl på 2,9 x omsättningen blir värdet ca 13,3 MSEK
- Smögen Ale AB gjorde också en emission under 2022 där de använde 3,9 i multipl på framtida omsättning. Om vi skulle göra det för vår planerade omsättning för 2024 på 5,5 MSEK så skulle vår värdering vara 27,3 MSEK.
- Om vi tittar på en mer klassisk värdering med en vinstmultipl på 6 på förväntad vinst för 2025 på >1 MSEK får vi en värdering på 6 MSEK.
- **Vi vill ge ett bra erbjudande och använder värderingen på 6 MSEK.**



Investeringsvillkor

- **Köpa b-aktier à 178,57 kr/st**
- 5 000 kr >> 28 aktier
- 10 000 kr >> 56 aktier
- 25 000 kr >> 140 aktier
- Det går såklart bra att köpa som privatperson eller som företag
- Är du intresserad av en större investering kontakta oss så skräddarsyr vi ett erbjudande.



Förmåner

- **5 000 kr**
2 st Rocky Point delägarglas
Medlemskort med 5 % rabatt på mat och merch i Brewpub
- **10 000 kr**
2 st Rocky Point delägarglas + 1 keps
Liten inskription på vägg i Brewpub
Medlemskort med 10 % rabatt på mat och merch i Brewpub
- **25 000 kr**
2 st Rocky Point delägarglas + 1 keps
Stor inskription på vägg i Brewpub
Medlemskort med 15 % rabatt på mat och merch i Brewpub
- Som delägare blir du inbjuden till vår årliga bolagstämma eller ölstämma som vi föredrar att kalla den. Då bjuder vi in till vår Brewpub och alla delägare får komma med input på hur vi kan fortsätta utvecklas. Vi går såklart igenom lite formalia som vårt resultat och utser styrelse mm. Men framförallt har vi en härlig träff, snackar öl och har kul. Vi bestämmer också vilken öl som ska bli årets medlemsöl. Återkommande medlemsevent som tex medlemsbrygging, ölprovning mm.



NORRA HALLAND

Kungsbackas största tidning

Kompisgänget från Åsa startade mikrobryggeri

Av [Eric Andersson](#)

I februari började åtta killar från Åsa prata om att starta ett mikrobryggeri. Drygt ett halvår senare har de hunnit lansera fem öl och ambitionerna är större än så.

– Vi vill expandera ännu mer framöver, säger Robin Stegmar.



Johan, Göran, Anton, Henrik, Niklas och Robin från mikrobryggeriet Rocky Point. Foto: Eric Andersson

LISTAN SOM GÖR DIG EXTRA TÖRSTIG

SVERIGES 100 MEST SÅLDA ÖL



Ett magasin från

AFTONBLADET

Pris: 99 kr. Sälls 24 maj –19 juni 2023.

370
Unik lista - här är
Sveriges bryggerier!

Hantverket vs.
Rocky Point Brewery vs. Carlsberg
jättebryggeriet

Den okända storn
om Norrlands Guld



Hysän testar "en stor stark"

Ha de gätt i Sveriges
ÖLHUVUDSTAD



- × Världens nordligaste bryggeri
- × Dokument om Systembolaget
- × Kändisarna med eget öl
- × Världen runt i ett ölglas

AFTONBLADET



7 388105 708902

Stormare på export
FRÅN HÄLSINGLAND TILL HOLLYWOOD











1. GOOD AS GOLD GOLDEN ALE 4.5% 45/90	5. early session NEIPA 4.9% 45/90
2. Rocky Pils PILSNER 5% 40/80 SEK	6. Sunset Beach NEIPA 6.6% 50/100
3. IPA PALE ALE 5.6% 45/90	7. Ambrosiac NEIPA 6.8% 50/100
4. NIDINGEN WEST COAST IPA 6.3% 50/100	8. HOPSTER BROWN ALE 5.8% 45/90







